



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВОСЕМЕЙКИНО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.10.2025 № 104

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев поступившее ходатайство Публичного акционерного общества «Россети Волга» вх. № 1714Д от 23.09.2025 об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ЛЭП ПС ДСК-2 Ф-603, руководствуясь главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пунктом 5 статьи 42.1 Устава муниципального района Красноярский Самарской области, принятого решением Собрания представителей муниципального района Красноярский Самарской области от 14.05.2015 №20-СП, администрация городского поселения Новосемейкино муниципального района Красноярский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в интересах Публичного акционерного общества «Россети Волга», ОГРН 1076450006280, ИНН 6450925977, публичный сервитут в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

63:26:2203016:151 (Российская Федерация, Самарская область, Красноярский район, месторождение Новосемейкинское - 1 (участок 1));

63:26:2203024:119 (Российская Федерация, Самарская область, Красноярский район, промышленная зона юго-восточнее п.г.т. Новосемейкино, Промышленное шоссе № 4 И);

63:26:2203024:117 (Самарская область, Красноярский район, Кинельское лесничество, Советское участковое лесничество, квартал №8, выдел 8, квартал №9, выделы 1, 8, 9, 11, 17);

63:26:2206003:1 (Самарская область, р-н Красноярский, пгт Новосемейкино, ул Промышленное шоссе, д 1);

63:26:2206004:421 (Российская Федерация, Самарская область, Красноярский муниципальный район, городское поселение Новосемейкино, п.г.т. Новосемейкино, улица Промышленное шоссе, участок 3);

63:26:2206004:4 (Самарская область, Красноярский район, п.г.т. Новосемейкино, Промышленное шоссе, дом 20);

63:26:2206004:205 (Самарская область, Красноярский район, городское поселение Новосемейкино, улица Промышленное шоссе, участок 11Г);

63:26:2206004:173 (Самарская область, Красноярский район, промышленная зона юго-восточнее п.г.т. Новосемейкино, Промышленное шоссе, участок 3Д);

63:26:0000000:5056 (Самарская область, Красноярский район, городское поселение Новосемейкино);

63:26:0000000:4210 (Самарская область, р-н. Красноярский);

63:26:0000000:4163 (Российская Федерация, Самарская область, Красноярский район, промышленная зона юго-восточнее п.г.т. Новосемейкино, Промышленное шоссе № 4 Е);

63:26:1908028:10 (Российская Федерация, Самарская область, Красноярский район, от точки подключения электроподстанции ПС

«ДСК-2» 110/10-35/10 В до границы земельного участка с кадастровым номером 63:26:1904009:66);

ЕЗП 63:26:0000000:363 (Обособленный участок 63:26:2203019:9)
Самарская область, Красноярский район, Водино, ПС «Водино»- ПС «ДСК-2»;

ЕЗП 63:26:0000000:194 (Обособленный участок 63:26:2203019:5)
Российская Федерация, Самарская область, Красноярский район, ЛЭП (ВЛ)-110 кВ отпайка от ЛЭП (ВЛ)-110 кВ Порт-1 на ПС ДСК-2 (оп.№36 - оп.№97/62);

ЕЗП 63:26:0000000:363 (Обособленный участок 63:26:2203019:14)
Самарская область, Красноярский район, Водино, ПС «Водино»- ПС «ДСК-2»;

ЕЗП 63:26:0000000:363 (Обособленный участок 63:26:2203019:13)
Самарская область, Красноярский район, Водино, ПС «Водино»- ПС «ДСК-2»;

ЕЗП 63:26:0000000:363 (Обособленный участок 63:26:2203019:12)
Самарская область, Красноярский район, Водино, ПС «Водино»- ПС «ДСК-2»;

ЕЗП 63:26:0000000:363 (Обособленный участок 63:26:2203019:11)
Самарская область, Красноярский район, Водино, ПС «Водино»- ПС «ДСК-2»;

ЕЗП 63:26:0000000:363 (Обособленный участок 63:26:2203019:10)
Самарская область, Красноярский район, Водино, ПС «Водино»- ПС «ДСК-2»;

ЕЗП 63:26:0000000:194 (Обособленный участок 63:26:2203016:5)
Российская Федерация, Самарская область, Красноярский район, ЛЭП (ВЛ)-110 кВ отпайка от ЛЭП (ВЛ)-110 кВ Порт-1 на ПС ДСК-2 (оп.№36 - оп.№97/62);

ЕЗП 63:26:0000000:363 (Обособленный участок 63:26:2203016:37)
Самарская область, Красноярский район, Водино, ПС «Водино»- ПС

«ДСК-2»;

ЕЗП 63:26:0000000:363 (Обособленный участок 63:26:2203016:36)
Самарская область, Красноярский район, Водино, ПС «Водино»- ПС
«ДСК-2»;

ЕЗП 63:26:0000000:363 (Обособленный участок 63:26:2203016:35)
Самарская область, Красноярский район, Водино, ПС «Водино»- ПС
«ДСК-2»;

ЕЗП 63:26:0000000:363 (Обособленный участок 63:26:2203016:34)
Самарская область, Красноярский район, Водино, ПС «Водино»- ПС
«ДСК-2»;

ЕЗП 63:26:0000000:363 (Обособленный участок 63:26:2203016:33)
Самарская область, Красноярский район, Водино, ПС «Водино»- ПС
«ДСК-2»;

ЕЗП 63:26:0000000:363 (Обособленный участок 63:26:2203016:32)
Самарская область, Красноярский район, Водино, ПС «Водино»- ПС
«ДСК-2»;

ЕЗП 63:26:0000000:363 (Обособленный участок 63:26:2203016:31)
Самарская область, Красноярский район, Водино, ПС «Водино»- ПС
«ДСК-2»;

ЕЗП 63:26:0000000:363 (Обособленный участок 63:26:2203016:30)
Самарская область, Красноярский район, Водино, ПС «Водино»- ПС
«ДСК-2»;

ЕЗП 63:26:0000000:363 (Обособленный участок 63:26:2203016:29)
Самарская область, Красноярский район, Водино, ПС «Водино»- ПС
«ДСК-2»;

ЕЗП 63:26:0000000:363 (Обособленный участок 63:26:2203016:28)
Самарская область, Красноярский район, Водино, ПС «Водино»- ПС
«ДСК-2»;

ЕЗП 63:26:0000000:363 (Обособленный участок 63:26:2203016:27)
Самарская область, Красноярский район, Водино, ПС «Водино»- ПС

«ДСК-2»;

ЕЗП 63:26:0000000:363 (Обособленный участок 63:26:2203016:26)
Самарская область, Красноярский район, Водино, ПС «Водино»- ПС
«ДСК-2»;

ЕЗП 63:26:0000000:363 (Обособленный участок 63:26:2203016:25)
Самарская область, Красноярский район, Водино, ПС «Водино»- ПС
«ДСК-2»;

ЕЗП 63:26:0000000:363 (Обособленный участок 63:26:2203016:24)
Самарская область, Красноярский район, Водино, ПС «Водино»- ПС
«ДСК-2»;

ЕЗП 63:26:0000000:363 (Обособленный участок 63:26:2203016:23)
Самарская область, Красноярский район, Водино, ПС «Водино»- ПС
«ДСК-2»;

ЕЗП 63:26:0000000:362 (Обособленный участок 63:26:2203016:22)
Самарская область, Красноярский район, Кинельское лесничество,
Советское участковое лесничество, квартал № 8 выделы 3, 18, 20, 22;

ЕЗП 63:26:0000000:362 (Обособленный участок 63:26:2203016:21)
Самарская область, Красноярский район, Кинельское лесничество,
Советское участковое лесничество, квартал № 8 выделы 3, 18, 20, 22;

ЕЗП 63:26:0000000:362 (Обособленный участок 63:26:2203016:20)
Самарская область, Красноярский район, Кинельское лесничество,
Советское участковое лесничество, квартал № 8 выделы 3, 18, 20, 22;

ЕЗП 63:26:0000000:362 (Обособленный участок 63:26:2203016:19)
Самарская область, Красноярский район, Кинельское лесничество,
Советское участковое лесничество, квартал № 8 выделы 3, 18, 20, 22;

ЕЗП 63:26:0000000:362 (Обособленный участок 63:26:2203016:18)
Самарская область, Красноярский район, Кинельское лесничество,
Советское участковое лесничество, квартал № 8 выделы 3, 18, 20, 22;

ЕЗП 63:26:0000000:362 (Обособленный участок 63:26:2203016:17)
Самарская область, Красноярский район, Кинельское лесничество,

Советское участковое лесничество, квартал № 8 выделы 3, 18, 20, 22;

ЕЗП 63:26:0000000:362 (Обособленный участок 63:26:2203022:2)
Самарская область, Красноярский район, Кинельское лесничество,
Советское участковое лесничество, квартал № 8 выделы 3, 18, 20, 22;

ЕЗП 63:26:0000000:363 (Обособленный участок 63:26:2203024:26)
Самарская область, Красноярский район, Водино, ПС «Водино»- ПС
«ДСК-2»;

ЕЗП 63:26:0000000:363 (Обособленный участок 63:26:2203024:25)
Самарская область, Красноярский район, Водино, ПС «Водино»- ПС
«ДСК-2»;

ЕЗП 63:26:0000000:363 (Обособленный участок 63:26:2203024:24)
Самарская область, Красноярский район, Водино, ПС «Водино»- ПС
«ДСК-2»;

ЕЗП 63:26:0000000:363 (Обособленный участок 63:26:2203024:23)
Самарская область, Красноярский район, Водино, ПС «Водино»- ПС
«ДСК-2»;

ЕЗП 63:26:0000000:363 (Обособленный участок 63:26:2203024:22)
Самарская область, Красноярский район, Водино, ПС «Водино»- ПС
«ДСК-2»;

ЕЗП 63:26:0000000:363 (Обособленный участок 63:26:2203024:21)
Самарская область, Красноярский район, Водино, ПС «Водино»- ПС
«ДСК-2»;

ЕЗП 63:26:0000000:363 (Обособленный участок 63:26:2203024:20)
Самарская область, Красноярский район, Водино, ПС «Водино»- ПС
«ДСК-2»;

ЕЗП 63:26:0000000:363 (Обособленный участок 63:26:2203024:19)
Самарская область, Красноярский район, Водино, ПС «Водино»- ПС
«ДСК-2»;

ЕЗП 63:26:0000000:363 (Обособленный участок 63:26:2203024:18)
Самарская область, Красноярский район, Водино, ПС «Водино»- ПС

«ДСК-2»;

ЕЗП 63:26:0000000:363 (Обособленный участок 63:26:2203024:17)
Самарская область, Красноярский район, Водино, ПС «Водино»- ПС
«ДСК-2»;

ЕЗП 63:26:0000000:363 (Обособленный участок 63:26:2203024:16)
Самарская область, Красноярский район, Водино, ПС «Водино»- ПС
«ДСК-2»;

ЕЗП 63:26:0000000:363 (Обособленный участок 63:26:2203024:15)
Самарская область, Красноярский район, Водино, ПС «Водино»- ПС
«ДСК-2»;

ЕЗП 63:26:0000000:363 (Обособленный участок 63:26:2206003:18)
Самарская область, Красноярский район, Водино, ПС «Водино»- ПС
«ДСК-2»;

ЕЗП 63:26:0000000:363 (Обособленный участок 63:26:2206003:17)
Самарская область, Красноярский район, Водино, ПС «Водино»- ПС
«ДСК-2»;

ЕЗП 63:26:0000000:363 (Обособленный участок 63:26:2206003:16)
Самарская область, Красноярский район, Водино, ПС «Водино»- ПС
«ДСК-2»;

ЕЗП 63:26:0000000:363 (Обособленный участок 63:26:2206003:15)
Самарская область, Красноярский район, Водино, ПС «Водино»- ПС
«ДСК-2»;

ЕЗП 63:26:0000000:363 (Обособленный участок 63:26:2206003:14)
Самарская область, Красноярский район, Водино, ПС «Водино»- ПС
«ДСК-2»;

ЕЗП 63:26:0000000:363 (Обособленный участок 63:26:2206003:13)
Самарская область, Красноярский район, Водино, ПС «Водино»- ПС
«ДСК-2»;

ЕЗП 63:26:0000000:363 (Обособленный участок 63:26:2206003:12)
Самарская область, Красноярский район, Водино, ПС «Водино»- ПС

«ДСК-2»;

ЕЗП 63:26:0000000:363 (Обособленный участок 63:26:2206004:66)
Самарская область, Красноярский район, Водино, ПС «Водино»- ПС
«ДСК-2»;

ЕЗП 63:26:0000000:363 (Обособленный участок 63:26:2206004:65)
Самарская область, Красноярский район, Водино, ПС «Водино»- ПС
«ДСК-2»;

ЕЗП 63:26:0000000:363 (Обособленный участок 63:26:2206004:64)
Самарская область, Красноярский район, Водино, ПС «Водино»- ПС
«ДСК-2»;

ЕЗП 63:26:0000000:363 (Обособленный участок 63:26:2206004:63)
Самарская область, Красноярский район, Водино, ПС «Водино»- ПС
«ДСК-2»;

ЕЗП 63:26:0000000:363 (Обособленный участок 63:26:2206004:62)
Самарская область, Красноярский район, Водино, ПС «Водино»- ПС
«ДСК-2»;

ЕЗП 63:26:0000000:363 (Обособленный участок 63:26:2206004:61)
Самарская область, Красноярский район, Водино, ПС «Водино»- ПС
«ДСК-2»;

ЕЗП 63:26:0000000:363 (Обособленный участок 63:26:2206004:60)
Самарская область, Красноярский район, Водино, ПС «Водино»- ПС
«ДСК-2»;

ЕЗП 63:26:0000000:363 (Обособленный участок 63:26:2206004:59)
Самарская область, Красноярский район, Водино, ПС «Водино»- ПС
«ДСК-2»,

а также земель в кадастровых кварталах:

63:26:2203019 (Самарская область, Красноярский район, п.г.т.
Новосемейкино);

63:26:2203016 (Самарская область, Красноярский район);

63:26:2203022 (Самарская область, Красноярский район);

63:26:2203025 (Самарская область, Красноярский район);

63:26:2203024 (Самарская область, Красноярский район);

63:26:2206003 (Самарская область, Красноярский район);

63:26:2206004 (Самарская область, Красноярский район, п.г.т. Новосемейкино),

в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ЛЭП ПС ДСК-2 Ф-603.

2. Утвердить границы публичного сервитута площадью 115912 кв.м. ± 72.42 кв.м. согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Установить срок действия публичного сервитута 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельных участков с кадастровыми номерами 63:26:2203016:151, 63:26:2203024:119, 63:26:2203024:117, 63:26:2206003:1, 63:26:2206004:421, 63:26:2206004:4, 63:26:2206004:205, 63:26:2206004:173, 63:26:0000000:5056, 63:26:0000000:4210, 63:26:0000000:4163, 63:26:1908028:10, 63:26:0000000:363, 63:26:0000000:194, 63:26:0000000:362, земель в кадастровых кварталах 63:26:2203019, 63:26:2203016, 63:26:2203022, 63:26:2203025, 63:26:2203024, 63:26:2206003, 63:26:2206004,

в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута не устанавливается.

5. Обоснованием необходимости установления публичного сервитута являются: Договор о присоединении от 03.12.2007; передаточный акт от 03.12.2007.

6. Порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определяется в соответствии с требованиями, установленными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

7. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут определяется в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Контроль за исполнением пункта 7 настоящего постановления возложить на Администрацию городского поселения Новосемейкино муниципального района Красноярский Самарской области.

9. Обязать Публичное акционерное общество «Россети Волга» привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

10. Уполномочить Публичное акционерное общество «Россети Волга» обратиться в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет недвижимого имущества, в целях внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах публичного сервитута.

11. Направить копию настоящего постановления в Управление Росреестра по Самарской области.

12. Опубликовать настоящее постановление в газете «Красноярский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района Красноярский Самарской области в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.

**Глава администрации
городского поселения Новосемейкино
муниципального района Красноярский
Самарской области**


**В.И. Коваленко**

Приложение к постановлению
Главы администрации
Городского поселения Новосемейкино
муниципального района Красноярский
Самарской области
от 30.10.2025 № 104

Сведения (описание)
о границах публичного сервитута, установленного
в отношении земельных участков с кадастровыми номерами
63:26:2203016:151, 63:26:2203024:119, 63:26:2203024:117, 63:26:2206003:1,
63:26:2206004:421, 63:26:2206004:4, 63:26:2206004:205, 63:26:2206004:173,
63:26:0000000:5056, 63:26:0000000:4210, 63:26:0000000:4163, 63:26:1908028:10,
63:26:0000000:363, 63:26:0000000:194, 63:26:0000000:362,
земель в кадастровых кварталах 63:26:2203019, 63:26:2203016, 63:26:2203022,
63:26:2203025, 63:26:2203024, 63:26:2206003, 63:26:2206004
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
ЛЭП ПС ДСК-2 Ф-603