



**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВОСЕМЕЙКИНО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПЯТОГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

от 25 ноября 2025 года № 23

**О земельном налоге на территории городского поселения
Новосемейкино муниципального района Красноярский
Самарской области**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, пунктом 2 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения Новосемейкино муниципального района Красноярский Самарской области, Собрание представителей городского поселения Новосемейкино муниципального района Красноярский Самарской области РЕШИЛО:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2026 года на территории городского поселения Новосемейкино муниципального района Красноярский Самарской области земельный налог.

2. Определить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков

общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Установить, что для организаций и физических лиц, обладающими земельными участками, являющимися объектами налогообложения на территории городского поселения Новосемейкино муниципального района Красноярский Самарской области, налоговые льготы предоставляются в соответствии со статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Освободить от налогообложения на территории городского поселения Новосемейкино бюджетные учреждения, осуществляющие деятельность, не приносящую им доходы, а также органы местного самоуправления и их структурные подразделения.

5. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

6. Опубликовать настоящее решение в газете «Красноярский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района Красноярский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://kryaradm.ru/> в разделе Поселения /Городское поселение Новосемейкино/.

7. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2026 года.

8. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу:

решение Собраний представителей городского поселения Новосемейкино муниципального района Красноярский Самарской области от 30.10.2008 № 27 «Об установлении земельного налога на территории городского поселения Новосемейкино муниципального района Красноярский Самарской области»;

решение Собраний представителей городского поселения Новосемейкино муниципального района Красноярский Самарской области от 10.11.2010 № 5 «О внесении изменений в решение Собраний представителей городского поселения Новосемейкино от 30 октября 2008 года № 27 «Об установлении земельного налога на территории городского поселения Новосемейкино муниципального района Красноярский Самарской области»;

решение Собрания представителей городского поселения Новосемейкино муниципального района Красноярский Самарской области от 29.11.2013 № 23 «О внесении изменений в решение Собрания представителей городского поселения Новосемейкино от 30 октября 2008 года № 27 «Об установлении земельного налога на территории городского поселения Новосемейкино муниципального района Красноярский Самарской области»;

решение Собрания представителей городского поселения Новосемейкино муниципального района Красноярский Самарской области от 15.11.2018 № 32 «О внесении изменения в решение Собрания представителей городского поселения Новосемейкино от 30 октября 2008 года № 27 «Об установлении земельного налога на территории городского поселения Новосемейкино муниципального района Красноярский Самарской области»;

решение Собрания представителей городского поселения Новосемейкино муниципального района Красноярский Самарской области от 14.11.2019 № 38 «О внесении изменений в решение Собрания представителей городского поселения Новосемейкино муниципального района Красноярский Самарской области от 30.10.2008 года № 27 «Об установлении земельного налога на территории городского поселения Новосемейкино муниципального района Красноярский Самарской области»;

решение Соборания представителей городского поселения
Новосемейкино муниципального района Красноярский Самарской области
от 08.09.2021 № 35 «О внесении изменений в решение Соборания
представителей городского поселения Новосемейкино муниципального

района Красноярский Самарской области от 30.10.2008 года № 27 «Об установлении земельного налога на территории городского поселения Новосемейкино муниципального района Красноярский Самарской области»;

решение Собрания представителей городского поселения Новосемейкино муниципального района Красноярский Самарской области от 11.07.2024 № 16 «О внесении изменения в решение Собрания представителей городского поселения Новосемейкино муниципального района Красноярский Самарской области от 27.10.2008 года № 23 «Об установлении земельного налога на территории городского поселения Новосемейкино муниципального района Красноярский Самарской области»;

решение Собрания представителей городского поселения Новосемейкино муниципального района Красноярский Самарской области от 31.10.2024 № 31 «О внесении изменений в подпункт 1 пункта 2 решения Собрания представителей городского поселения Новосемейкино муниципального района Красноярский Самарской области от 30.10.2008 года № 27 «Об установлении земельного налога на территории городского поселения Новосемейкино муниципального района Красноярский Самарской области».

**Председатель
Собрания представителей
городского поселения Новосемейкино
муниципального района
Красноярский Самарской области**



С.А. Пузиков

**И.о. Главы
городского поселения
Новосемейкино
муниципального района
Красноярский Самарской области**

А.А. Мартынов