

**Дополнительное соглашение № 1
к Соглашению от 24.01.2025 «О передаче полномочий в части реализации
мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда»**

п.г.т. Новосемейкино

«30» сентября 2025 г.

Администрация городского поселения Новосемейкино муниципального района Красноярский Самарской области, именуемая в дальнейшем «Администрация поселения», в лице Главы городского поселения Новосемейкино муниципального района Красноярский Самарской области Коваленко Владимира Ивановича, действующего на основании Устава городского поселения Новосемейкино муниципального района Красноярский Самарской области, с одной стороны, и Администрация муниципального района Красноярский Самарской области, именуемая в дальнейшем «Администрация района», в лице Главы муниципального района Красноярский Самарской области Горяинова Юрия Алексеевича, действующего на основании Устава муниципального района Красноярский Самарской области, с другой стороны, далее при совместном упоминании именуемые «Стороны», в соответствии с пунктом 6.1 Соглашения о передаче полномочий в части реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда от 24.01.2025 (далее - Соглашение) заключили настоящее Дополнительное соглашение № 1 к Соглашению о нижеследующем.

1. Внести в Соглашение следующие изменения:

1.1. Изложить раздел 1 в следующей редакции:

«1. Предмет соглашения

Настоящее Соглашение регулирует отношения, возникающие между Сторонами, в части передачи отдельных полномочий по решению вопросов местного значения городского поселения Новосемейкино муниципального района Красноярский Самарской области (далее – городское поселение Новосемейкино) в соответствии с пунктами 6, 20 части 1 статьи 14 и частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», и закрепляет передачу Администрации района осуществления полномочий Администрации поселения по организации строительства и содержанию муниципального жилищного фонда, созданию условий для жилищного строительства, изъятию земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством на территории городского поселения Новосемейкино муниципального района Красноярский

Самарской области, в части реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского поселения Новосемейкино муниципального района Красноярский Самарской области, а именно:

- многоквартирный дом, расположенный по адресу: Самарская область, Красноярский район, поселок Новосемейкино, улица Рудничная, дом 17;
- многоквартирный дом, расположенный по адресу: Самарская область, Красноярский район, поселок Новосемейкино, улица Жигулевская, дом 1;
- многоквартирный дом, расположенный по адресу: Самарская область, Красноярский район, поселок Новосемейкино, улица Жигулевская, дом 3;
- многоквартирный дом, расположенный по адресу: Самарская область, Красноярский район, поселок Новосемейкино, улица Школьная, дом 4.

Мероприятия по переселения включают в себя, в том числе:

- обеспечение в качестве заказчика проведения работ по оценке изымаемых земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества или оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых таким изъятием, а также по оценке недвижимого имущества, предоставляемого взамен изымаемого недвижимого имущества;

- ведение переговоров с правообладателями изымаемой недвижимости относительно условий изъятия;

- направление проекта и подписание соглашения об изъятии недвижимости (принятие решений об изъятии земельных участков для муниципальных нужд и уведомление правообладателей о принятом решении остается в полномочиях Администрации поселения);

- регистрация соглашения об изъятии недвижимости в Управлении Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области;

- осуществление выплаты возмещения за изымаемые земельные участки и (или) расположенные на них объекты недвижимости;

- приобретение жилых помещений в целях дальнейшего предоставления Администрацией поселения взамен аварийных;

- предоставление дополнительных мер государственной поддержки по обеспечению жилыми помещениями собственников жилых помещений в аварийных многоквартирных жилых домах, признанных таковыми в период с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года в рамках реализации адресной программы Самарской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым в период с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года», утвержденной распоряжением Правительства Самарской области от 14.02.2025 № 58-р;

- обращение в суд с иском о принудительном изъятии земельного участка и (или) расположенных на нем объектов недвижимости»;

1.2. Изложить пункт 3.2. в следующей редакции:

«3.2. Объем межбюджетных трансфертов, передаваемых на выполнение полномочий, предусмотренных настоящим Соглашением, из бюджета городского поселения Новосемейкино муниципального района Красноярский Самарской области в бюджет муниципального района Красноярский Самарской области в 2025 году составляет 2000 (Две тысячи) рублей 00 копеек».

2. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Соглашения, составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

3. Настоящее Дополнительное соглашение, подписанное сторонами, вступает в силу после его официального опубликования в газете «Красноярский вестник».

4. Условия Соглашения, не затронутые настоящим Дополнительным соглашением, остаются неизменными.

5. Платежные реквизиты и подписи Сторон:

**Администрация городского поселения
Новосемейкино муниципального района
Красноярский Самарской области**

Юридический адрес:

446379, Самарская область,
Красноярский район, п. Новосемейкино,
улица Школьная, 1

Банковские реквизиты:

Финансовое управление администрации
муниципального района Красноярский
Самарской области (Администрация
городского поселения Новосемейкино
муниципального района Красноярский
Самарской области, л/с 02423006340)

ИНН 6376061647/ КПП 637601001

СЧ.№ 03231643366281634200

Банк: ОТДЕЛЕНИЕ САМАРА БАНК
РОССИИ/УФК по Самарской области г.
Самара

БИК 013601205

Сч № 40102810545370000036

ОКТМО 36628163

ОГРН 1056376011350

Код администратора – 360

**Глава городского поселения
Новосемейкино муниципального района
Красноярский Самарской области**

В.И. Коваленко

**Администрация муниципального
района Красноярский Самарской
области**

Юридический адрес:

446370, Самарская область,
Красноярский район, село Красный Яр,
пер. Коммунистический, д. 4

Банковские реквизиты:

УФК по Самарской области (Финансовое
управление администрации
муниципального района Красноярский
Самарской области)

ЛС 04423006320

ИНН 6376000877/ КПП 637601001

Единый казначейский счет
40102810545370000036

№ сч. 03100643000000014200

Отделение Самара Банка России // УФК
по Самарской области г. Самара

БИК 013601205

ОКТМО 36628000

ОКПО 02287572

Код администратора – 925

**Глава муниципального района
Красноярский Самарской области**

Ю.А. Горяинов